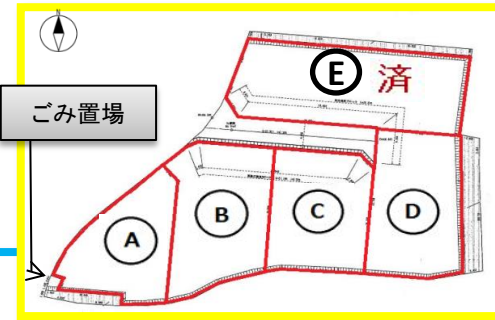




区画	価格	地積(m ²)	坪
A	453万	230.42	69.7
B	568万	288.74	87.34
C	495万	251.47	76.07
D	550万	280	84.7

- 実測による面積増減清算あり
- 電柱および支線が入る場合があります



種別	売地			物件番号	16A038
価格	453万円～568万円			坪単価	6.5万円
所在地	〒028-3101 岩手県花巻市石鳥谷町好地第6地割53番ほか				
交通	JR東北本線 石鳥谷駅 徒歩 6分				
土地	地積	230.42～288.74m ² (69.7～87.34坪)			
	権利	所有権	地目	造成完了後、宅地へ地目変更予定	
	私道	103m ² (共有)	私道負担額・率	備考参照	
都市計画	非線引区域	用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%	容積率	160%		
法令上の制限	法22条地域、市街地景観地区 都市計画法53条申請要す				
現況	更地	引渡日	相談		
接道状況 間口	西側 公道 幅員 4m(予定)・敷地内 私道 幅員4m				
設備	上水道・下水道				
学区	石鳥谷小学校・石鳥谷中学校				
備考	◎石鳥谷駅地区土地区画整理事業区域内 (事業区域のため長期優良住宅の認定は不可) ◎花巻市立地適正化計画:居住誘導区域 ◎私道持分 C, D区画 各 3/8 B, E区画 各 1/8 売主:ウエノ不動産管理(有)				



拡大図

岩手県知事(2)第2440号 (公社)全日本不動産協会会員・(公社)不動産保証協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟 取引態様:代理

株式会社プラス不動産サービス

紫波郡紫波町日詰字丸盛222番地1 TEL:019-671-2161 FAX:019-676-5860

広告作成日:2017/5/20 **プラス不動産サービス** 検索