



種別	中古住宅	物件番号	17B013
価格	750万円		
所在地	〒020-0115 岩手県盛岡市館向町31-14 (地番) 岩手県盛岡市館向町45-241		
交通	JR東北本線 盛岡駅 徒歩35分 岩手県交通 館向バス停 徒歩8分		



土地	敷地面積	99.17㎡(29.99坪)		
	権利	所有権	地目	宅地
建物	私道	私道負担額・率		
	延面積	95.59㎡(28.91坪)		
物	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
	間取内訳	4DK 1F 和8、6、DK 2F 洋10、和6		
	建築年	昭和52年6月	駐車場	無し
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
法令上の制限	国土法			
現況	居住中	引渡日	11月中旬	
接道状況	間口 北側			
設備				
学区	上田小学校 / 上田中学校			
仲介料	285,000 円 (税別)			
備考	①現状渡しです ②近隣駐車場 月額3500円～ ・居住中の為、内覧の際は事前予約が必要です。			