

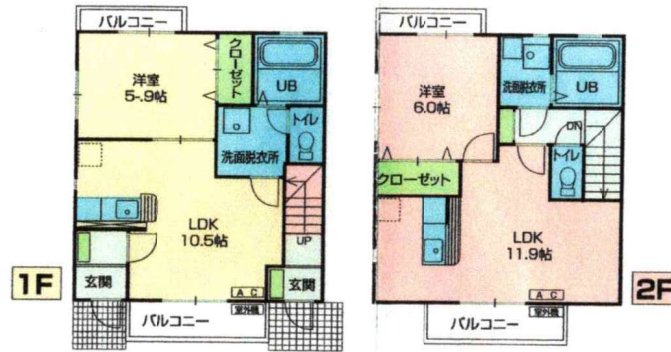
売アパート

紫波郡矢巾町
平成26年築浅物件
バルコニーが2つある間取です

6,700万円



※稼働率については変動が御座いますので、お問い合わせください。



物件名	ルクール矢巾		
物件住所	岩手県紫波郡矢巾町大字高田第16地割37番1		
最寄駅	【バス】岩手県交通 高田橋 徒歩10分		
種別	1棟売アパート	階建	2階建
土地権利	所有権	総戸数	6戸
築年月	2014年2月	間取	1LDK-6戸
構造	木造(木造枠組壁工法)	駐車場	有 8台分 130%
敷地面積	334.86㎡ (10129坪)	建物面積	260.84㎡ (78.9坪)
現在年額賃料	3,989,000円/年		
満室時利回	5.95%		
接道状況	東側公道6.0m		
用途地域	工業地域(建蔽率60%・容積率200%)		
設備	東北電力・公営水道・公共下水・プロパンガス		
現況	賃貸中(満室)	引渡	相談

備考		
オーナーチェンジ	管理:日本住宅株式会社	※ガス業者貸与契約有
各戸物置付き		
設備	エアコン(1台)、TVモニター付インターホン、24時間換気システム、給湯(風呂・台所・洗面所)、シャワー、シャンプードレッサー、水洗トイレ(ウォシュレット付)、電動水抜栓、外部物置、風呂追い焚き機能、浴室乾燥機能、下駄箱、フローリング、BS配線、のぞみネット	

岩手県知事免許(2)第2440号〒028-3305 岩手県紫波郡紫波町日詰字丸盛222番地1

■取引態様: 媒介

株式会社プラス不動産サービス

TEL: 019-671-2161 FAX: 019-676-5860 定休日: 土曜、日曜、祝日年末年始、お盆、GW